



EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

- - - -

74240

L'AN DEUX MIL VINGT TROIS, LE 19 JUIN

- - -

Le Conseil municipal de la commune, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie – annexe Pavillon Stéphane Hessel, sous la présidence de Monsieur Antoine BLOUIN, Maire.

2023.91

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 33

**Avenants aux
marchés de travaux
relatifs à la
requalification du
groupe scolaire du
Salève - phase 3**

Date de convocation du Conseil municipal : 13 juin 2023

Étaient présents : Monsieur BLOUIN, Maire - Mesdames et Messieurs BOSLAND - VINCENT - BOGET - CROISIER - PASSAQUAY - ANCHISI - FIGUIÈRE - MAITRE - SIMON - CHARPENTIER-LOMBARD - CORNEC - PIERRE - KAMANDA - CURTIL - FOURNIER - CHAPPEL - BARBOTIN - MAGDELAINE - ABDALLAH - RUIZ - FAVRELLE - CLERICI - GHERSIN

Étaient absents représentés : Procuration de R. PIGNY à O. MAITRE - de G. PATRIS à N. ANCHISI - de A. PIGNY à A. BLOUIN

Étaient absents excusés : Mesdames et Messieurs FAVARIO - SIMULA - JUGET - MULLER - LE PRIOL - DEGUIN

Secrétaire de séance : Françoise MAGDELAINE

A l'issue d'appels d'offres, les marchés relatifs aux travaux de requalification du groupe scolaire du Salève ont été attribués comme suit :

Lots	Désignation	Attributaires	Montants retenus en € HT
1	Terrassements - VRD - Abords	DUPOND TP	178 499,28
2	Gros œuvre - Maçonnerie - Déconstruction	ALPES BOURGOGNE CONSTRUCTION	668 702,99
3	Charpente bois - Couverture - Parois menuisées bois - Bardage de façade - Zinguerie	ROUX	653 411,67
4	Étanchéité	APC ETANCH	297 176,58
5	Menuiserie extérieure aluminium - Occultation BSO	VERGORI	441 393,90
6	Menuiserie intérieure	VERGORI	391 737,28
7	Cloison - Doublage - Faux-plafonds	ALBERT ET RATTIN	233 690,28
8	Chapes - Carrelage - Faïence	BOUJON	71 257,51
9	Revêtement de sols souples	SOCIETE DHEN SOLS	126 486,86
10	Peintures intérieures/extérieures - Isolation extérieure	FOREZ DECORS	138 705,73
11	Serrurerie	SINFAL	298 451,16
12	Enrobé	EIFFAGE ROUTE	116 779,90
13	Espaces verts	ALPES JARDINS PAYSAGE	88 157,41

Lots	Désignation	Attributaires	Montants retenus en € HT
14	Electricité courants fort et faible	MUGNIER ELEC	379 435,40
15	Chauffage – Plomberie – Sanitaire – Ventilation - Traitement d'air	AQUATAIR/VENTIMECA	1 116 017,31
16	Equipement de cuisine	CUNY PROFESSIONNEL	82 806,00
17	Désamiantage	VALGO	48 070,00
18	Jeux extérieurs	PLEINBOIS	30 219,12

Deux séries d'avenants sont venue modifier tous les lots à l'exception des lots n° 12, 13 et 17.

Aujourd'hui, de nouvelles modifications (article R 2194-7 du Code de la commande publique) doivent être prises en compte afin d'ajuster le volume de travaux aux réalités du terrain et aux demandes nouvelles du maître d'ouvrage.

Celles-ci concernent les lots n° 01, 05, 06, 07, 09, 10, 11, 14, 15 et 18.

Lot n° 1 – Terrassements – VRD – Abords

FTM n° 23 > Modification réseaux EP - Telecom - abattage arbres

Montant : 1 800,00 € HT

FTM n° 46 > Chemin privé; Caniveaux-regards / Accès provisoire par PM / Enrobé provisoire accès Cuisine

Montant : 4 265,00 € HT

FTM n° 60 > Modification des réseaux EU et EP en façade nord le long de la rue du Martinet

Montant : 31 377,30 € HT

Montant de l'avenant n° 3 : 37 442,30 € HT

Nouveau montant du marché : 223 365,58 €

Pourcentage d'augmentation : + 25,15 %

Lot 5 - Menuiserie extérieure aluminium – Occultation BSO t n°5 – Etanchéité

FTM n° 57 > Remplacement vitrage pyramide trapézoïdale

Montant de l'avenant n° 1 : 3 920,00 € HT

Nouveau montant du marché : 445 313,90 €

Pourcentage d'augmentation : + 0,89 %

Lot n° 6– Menuiserie intérieure

FTM 54 > Plus-value patère - remplacement porte + ventouse DASS

Montant de l'avenant n° 3 : 2 653,00 € HT

Nouveau montant du marché : 434 252,78 €

Pourcentage d'augmentation : + 10,85 %

Lot n° 7 – Cloison – Doublage – Faux-plafonds

FTM n° 59 Demandes Commission de sécurité + aléas chantier + adaptation

Montant de l'avenant n° 3 : 25 945,80 € HT

Nouveau montant du marché : 275 276,08 €
Pourcentage d'augmentation : + 17,80%

Lot n° 9 – Revêtement de sols souples

FTM n° 48 > Dépose nez de marche, bandes podotactiles / ragréage paliers / Fourniture et pose nez + bandes
Montant : 732,00 € HT

FTM n° 58 > Ragréage rattrapage différences niveaux suite à démolition
Montant : 3 579,24 € HT

Montant de l'avenant n° 2 : 4 311,24 € HT
Nouveau montant du marché : 133 001,60 €
Pourcentage d'augmentation : + 5,15 %

Lot n° 10 – Peintures intérieures/extérieures – Isolation extérieure

FTM n° 56 > Isolation extérieure préaux élémentaire et maternelle - Peinture fibralite préau élémentaire

Montant de l'avenant n° 1 : 18 000,00 € HT
Nouveau montant du marché : 159 205,73 €
Pourcentage d'augmentation : + 14,78 %

Lot n° 11 – Serrurerie

FTM n° 47 > démontage Escalier provisoire phase 2
Montant : 1 190,00 € HT

FTM n° 62 > Boîtes aux lettres + poteau boîtier Simonsvoss
Montant : 2 580,00 € HT

Montant de l'avenant n° 3 : 3 770,00€ HT
Nouveau montant du marché : 314 046,16 €
Pourcentage d'augmentation : + 5,23 %

Lot n° 14 – Electricité courants fort et faible

FTM n° 53 > Reprise câble / R2V CU 5G2,5 C50M -IDD40K 1PN C 10A 300M AC 4,5KA
Montant : 650,40 € HT

FTM n° 55 > Boîtier Simonsvoss
Montant : 917,04 € HT

FTM n° 64 > Ajout de deux prises de courant
Montant : 552,35 € HT

Montant de l'avenant n° 2 : 2 119,79 € HT
Nouveau montant du marché : 383 222,67 €
Pourcentage d'augmentation : + 1,00 %

Lot n° 15 – Chauffage – Plomberie – Sanitaire – Ventilation – Traitement d'air

FTM n° 52 > Attente machine à laver et sèche-linge dans local ménage RDC
Elémentaire

Montant de l'avenant n° 3 : 524,49 € HT
Nouveau montant du marché : 1 142 250,79 €
Pourcentage d'augmentation : + 2,35 %

Lot n° 18 – Jeux extérieurs

FTM n° 61 > Sol EPDM sous préau élémentaire

Montant : 12 531,16 € HT

FTM n° 63 > Jeu Marelle

Montant : 1 050,00 € HT

Montant de l'avenant n° 2 : 13 581,16 € HT

Nouveau montant du marché : 47 594,87 €

Pourcentage d'augmentation : + 57,50 %

Vu le Code de la commande publique et son article R 2194-7 ;

Considérant le procès-verbal de la commission d'appel d'offres en date du mercredi 12 mai 2023 ;

LE CONSEIL MUNICIPAL,

après en avoir délibéré par 27 voix pour (Mmes et MM. BLOUIN – BOSLAND – VINCENT – BOGET – CROISIER – PASSAQUAY – ANCHISI – FIGUIÈRE – MAITRE – SIMON – PIGNY R. – CHARPENTIER-LOMBARD – CORNEC – PIERRE – KAMANDA – CURTIL – PATRIS – PIGNY A. – FOURNIER – CHAPPEL – BARBOTIN – MAGDELAINE – ABDALLAH – RUIZ - FAVRELLE – CLERICI – GHERSIN)

Article 1 : **APPROUVE** les avenants relatifs aux lots n° 01, 05, 06, 07, 09, 10, 11, 14, 15 et 18 dans les conditions exposées ci-avant.

Article 2 : **AUTORISE** Monsieur le Maire ou un adjoint délégué à signer l'avenant n° 1 au lot n° 05.

Article 3 : **AUTORISE** Monsieur le Maire ou un adjoint délégué à signer l'avenant n° 2 aux lots n° 09, 10, 14, 18.

Article 4 : **AUTORISE** Monsieur le Maire ou un adjoint délégué à signer l'avenant n° 3 aux lots n° 01, 06, 07, 11, 15.

Article 5 : **DIT** que les crédits nécessaires sont prévus au budget de l'exercice en cours (AP2019-01/opération 167).

Article 6 : La présente délibération peut, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Grenoble, 2 place de Verdun, BP 1135 - 38022 Grenoble Cedex – Tél : 04 76 42 90 00 Courriel : greffe.ta-grenoble@juradm.fr ou par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

FAIT et DELIBERE EN MAIRIE, les jours, mois et an que dessus

Au registre sont les signatures

Pour copie conforme

Le Maire,



Antoine BLOUIN

La Secrétaire de séance,

Françoise MAGDELAINE

Délibération devenue exécutoire compte tenu :

- de sa réception en Sous-préfecture le :

23/06/23

- de sa mise en ligne le :

23/06/23